



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.04.2019

№ 6263

Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод высокого давления к ГСГО – 2 (шкафной). Большая Хвощеватка Подгоренского района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Подгоренский район, х. Большая Хвощеватка, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод высокого давления к ГСГО – 2 (шкафной). Большая Хвощеватка Подгоренского района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 1206 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Подгоренский район, х. Большая Хвощеватка.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 15.04.19 № 6267

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Подгоренский район, х. Большая Хвощеватка.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 15.04.19 № 6263

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Подгоренский район, х. Большая Хвощеватка.

| № п/п | Адрес (местоположение) земельного участка | Вид права, правообладатель | Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м) | Кадастровый номер земельного участка |
|----------|--|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Воронежская область, р-н Подгоренский, ТОО «Хвощеватское», западная часть кадастрового квартала 36:24:7900005 | Общая долевая собственность, Аббасов Бинали Изоевич, Аббасов Нурадин Зайадинович, Колесникова Мария Павловна, Аббасова Гульханум Изаевна, Аббасова Ханифа Захадиновна, Бакалов Геннадий Анатольевич, Бакалов Александр Анатольевич, Бакалов Владимир Иванович, Бакалова Любовь Семеновна, Бахриев Исрофилжон Кахрамонович, Бельских Елена Ивановна, Бондарев | 784,0 | 36:24:7900005:121 |

| | | | | |
|----|---|--|------|-------------------|
| | | <p>Николай Григорьевич, Борщевский Дмитрий Иванович, Борщевская Галина Ивановна, Деркачева Наталья Петровна, Землянский Николай Васильевич, Землянский Василий Владимирович, Землянский Николай Владимирович, Кожалиева Атыргул Камчибековна, Котов Александр Борисович, Кулешов Николай Степанович, Левченко Зоя Ивановна, Ротенко Сергей Васильевич, Стукалов Владимир Николаевич, Стукалова Ольга Леонидовна, Тулинов Владимир Алексеевич, Кущева Анастасия Федоровна, Деркачев Александр Иванович, Сибирко Елена Михайловна, Левченко Мария Николаевна, Аренда, Общество с ограниченной ответственностью «Сагуны – Агро»</p> | | |
| 2. | Воронежская обл, р-н Подгоренский, Сагуновское сельское поселение | Собственность, Воронежская область, Постоянное (бессрочное) пользование, | 80,0 | 36:24:0000000:226 |

| | | | | |
|----|---|---|-------|-------------------|
| | | Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области | | |
| 3. | Воронежская область, р-н Подгоренский, ТОО «Хвощеватское» | Собственность, Землянский Сергей Федорович, Аренда, Общество с ограниченной ответственностью «Сагуны – Агро» | 75,0 | 36:24:7900002:193 |
| | | Государственная собственность не разграничена | 267,0 | |